РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КОНСТАНТИНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КОНСТАНТИНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Константиновское городское поселение»

Принято 27.11.2024
Собранием депутатов

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации,

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КОНСТАНТИНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории муниципального образования «Константиновское городское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц в размерах, не превышающих:

1) 0,1 процента в отношении:

- комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

0,2 процента в отношении:

- квартир, частей квартир;

0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов;
- гаражей и машино-мест;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378^2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378^2 Налогового Кодекса Российской Федерации.

2.1) **2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.**

3) 0,5 процента в отношении:

- прочих объектов налогообложения.

3. Освободить от уплаты налога на имущество следующие категории налогоплательщиков, проживающих на территории Константиновского городского поселения:

1) граждан Российской Федерации **(родителей (опекунов)**, являющихся членами многодетных семей, относящейся в установленном порядке к малоимущим. Признание граждан малоимущими осуществляется органом социальной защиты населения.

2) граждан Российской Федерации **(родителей (опекунов)**, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида, проживающего совместно с ними **до его совершеннолетия**.

4. Данные льготы предоставляются с учетом положений пунктов 2 - 7 статьи 407 Налогового Кодекса Российской Федерации. Налоговая льгота, предусмотренная пунктом 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, не предоставляется в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

5. Признать утратившими силу:

- Решение Собрания депутатов Константиновского городского поселения от 29.11.2019 года № 101 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Константиновское городское поселение»;

- Решение Собрания депутатов Константиновского городского поселения от 23.11.2018 года № 146 «О внесении изменения в решение Собрания депутатов Константиновского городского поселения от 23.11.2018 года № 101«О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Константиновское городское поселение»;

- Решение Собрания депутатов Константиновского городского поселения от 30.05.2024 года № 115 «О внесении изменения в решение Собрания депутатов Константиновского городского поселения от 23.11.2018 года № 101«О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Константиновское городское поселение».

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования в информационном бюллетене «Константиновское городское поселение» и не ранее 1 января 2025 года.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам и муниципальной собственности.

Председатель Собрания депутатов - глава Константиновского городского поселения	Глава Администрации Константиновского городского поселения
_____ Е.В. Некоз	_____А.А. Казаков

г. Константиновск
«27» ноября 2024г.
№ 133