РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«КОНСТАНТИНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

КОНСТАНТИНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# РЕШЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
|  |   |

О внесении изменений в решение Собрания депутатов от 26.11.2020 г. № 184 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Константиновское городское поселение»»

Принято

Собранием депутатов 14.03.2024

В целях приведения нормативно правовых актов Собрания депутатов Константиновского городского поселения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и Ростовской области в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Гражданским кодексом РФ, протестом прокуратуры Константиновского района исх.№07-19-2023/Прдп5-24-20600027 от 23.01.2024, Уставом муниципального образования «Константиновское городское поселение»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

КОНСТАНТИНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШИЛО:

1. Внести изменения в приложение к решению Собрания депутатов от 26.11.2020 №184 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Константиновское городское поселение»»:

1.1. статью 14 приложения дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

 «3.1. При приватизации помещения, находящегося в муниципальной собственности, исключительно посредством которого обеспечиваются проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении, в качестве существенного условия сделки по приватизации такого помещения предусматривается установление публичного сервитута для обеспечения прохода, доступа в иные помещения, который подлежит государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией прав на приватизируемое помещение. Данный публичный сервитут не может быть установлен в случае, если проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении могут обеспечиваться посредством помещений, являющихся общим имуществом в таких здании, сооружении.».

1.2. в пункте 4 статьи 14приложения слова «Сведения об установлении обременения, в том числе публичного сервитута, должны быть указаны в информационном сообщении о приватизации муниципального имущества.» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в Информационном бюллетене «Константиновское городское поселение» и подлежит размещению на официальном сайте Константиновского городского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам местного самоуправления, социальным вопросам, связям с общественными организациями, партиями, движениями, работе со СМИ, правопорядку и защите прав граждан.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Собрания депутатов – глава Константиновского городского поселения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е. В. Некозг. Константиновск «14» марта 2024 г.№ 104 |  |  Глава Администрации Константиновского городского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Казаков |